

统一社会信用代码

12623023MB07717293

事业单位法人年度报告书

(2023) 年度

单位名称 兰州新区舟曲综合服务中心

法定代表人 邢有布

国家事业单位登记管理局制

《事业 单位 法人 证书》	单位名称	兰州新区舟曲综合服务中心
	宗旨和 业务范围	全心全意为安置群众、入住老人、入驻企业服务，负责兰州新区舟曲异地搬迁人员的管理，兰州新区舟曲产业园区管理服务和社会福利等相关工作。

登载 事项	住 所	兰州新区中川街西段 967 号	
	法定代表人	那有布	
	开办资金	368 万元	
	经费来源	财政补助	
	举办单位	舟曲县人民政府办公室	
资产 损益 情况	净资产合计（所有者权益合计）		
	年初数（万元）	年末数（万元）	
	368	63	
网上名称	兰州新区舟曲综合服务中心.公益	从业人数	9
对《条例》和 实施细则 则有关 变更登 记规定 的执行 情 况	无		

开展业务活动情况

一、工作开展情况 （一）房屋维修工作。及时协调农投集团及施工单位解决搬迁群众反馈的房屋问题，对于多次反馈未得到有效解决工作人员入户实地查看，现场对接解决。（二）困难群众帮扶工作。通过大量入户走访摸排困难群众，对摸排出的住户通过走访邻居、老村干了解确定困难群众，联系慈善单位进行帮扶，并将摸排出的困难群众信息报送西岔园区民政部门对符合条件的进行救助。（三）搬迁群众就业工作。临时党支部通过推送就业信息、实地联系就业岗位、入户宣传引导群众等方式促进未就业群众尽快就业，对于情况特殊、因病、因残等零就业家庭，通过民政救济、申请低保、天津慈善总会困难帮扶等社会救济方式进行基本生活保障。（四）群众引导工作。临时党支部为了更好的服务搬迁群众，按照组团、楼栋对入住的 3107 户搬迁群众进行分工，责任到人，由工作人员建立微信群及时对群众反映的问题进行答复、处理，不定时发布引导群众感恩党、政府、用火、用电、用气、交通安全、政策解答宣传等微信消息，引导群众移风易俗，服从属地政府管理，配合政府工作，使搬迁群众尽快融入新家园。（五）民族团结工作开展情况。安置点的 12 名教职人员，由服务中心 12 名工作人员进行“一对一”包抓管理，按照中共舟曲县委统战部要求，建立了《舟曲县搬迁至兰州新区西岔镇新康村宗教教职人员包户花名册》《单位联系寺院谈心沟通表》，定期上门联系走访，了解教（六）房款缴纳工作。临时党支部通过入住走访、发放房款缴纳通知书、发布房款收缴微信群消息等多种方式，催收搬迁群众自筹房款，价值目前一期收缴房款约 4300 万元。（七）贴息贷款工作。临时党支部引导搬迁群众办理 5 万元贴息贷款交纳自筹房款。截止目前，兰州新区农商银行贷款发放情况：已发放 99 笔，合计 492 万。上会审批未放款 3 笔。中国农业银行贷款发放情况：已对 67 户搬迁群众建立贷款白名单信息台账，发放贷款 6 笔，合计放款 28.3 万元。（八）搬迁群众今冬明春取暖保障工作开展情况。为做好舟曲县地质灾害避险搬迁群众过冬取暖相关工作，临时党支部工作人员持续通过入户走访、微信群、电话回访等多种方式，对三期小高层 847 户搬迁群众过冬情况进行了详细摸排。三期小高层有 651 户搬迁群众在安置点居住过春节，总入住率为 76.86%，不在安置点过冬群众有 196 户（部分群众外出务工今年不回来，部分群众在舟曲县城或其他地区有住房），对安置点不过冬群众通过入户走访、微信群消息和电话回访等多种方式告知其关闭室内水阀、排尽壁挂炉、暖气片里边的水，以防冻裂。引导小层入住群众拆除火炉使用壁挂炉取暖，并入户宣传安全用气、用电常识，解决群众在使用天然气壁挂炉取暖过程中存在的网上缴费、壁挂炉上水、壁挂炉和燃气灶使用方法等问题。（十）福利院工作开展情况。切实加强入住人员的人身安全问题，要求老人外出活动时，将联系牌放在贴身衣袋里，以免发生意外时，不能及时跟福利院取得联系。进一步完善请假制度，工作人员及老人有事外出时，必须提前请假。工作人员必须按时查房，并做好登记工作，如发现老人不在时，应及时寻找并与办公室联系。组织安排医务人员定期为老人检查身体（甲肝、乙肝和心脏病等），每天对老人的血压、脉搏进行日查，对预防各类疾病复发，及各类疾病的早发现早治疗工作奠定了基础，并建立了个人健康档案。定期为老人配发相应的生活用品，如袜子、背心、内

外单、棉衣裤以及牙膏、牙刷、毛巾、卫生纸等。及时督促老人刷牙、洗脸、洗手、洗脚、梳头、整理床单、床铺，保证了室内卫生。组织工作人员帮助老人打扫、清理桌面、窗台、地面等卫生，为老人清洗衣服，床单、枕巾、被套等。为老人订置文化娱乐用品，如书籍、报刊、笔墨纸砚、象棋、麻将、扑克牌等，丰富了老人的日常生活，同时积极组织老人参加义务劳动，整理花园、清除杂草、修剪花草树木等，通过劳动教育增加了老人间的凝聚力。

二、存在的问题

今年来，服务中心上下攻坚克难、逆势前行，在过渡期内始终将“搬得来、稳得住、可发展、稳得住”的工作总要求贯穿于服务工作的每个环节，经受住了各项工作的考验。在肯定成绩的同时，我们也清醒地看到面临的困难和挑战：

（一）土地问题。按照《甘肃省人民政府办公厅文件甘政办发[2021]54号》文件“同时人均划分2亩水浇地，进行承包到户”，至今尚未对群众落实水浇地划分。

（二）小高层库房问题。由于小高层847户群众安置住房为楼房，无法存放杂物，搬迁时已明确要为高层安置群众每户修建20平米库房。自第七批搬迁群众入住小高层安置住房至今已过7个多月，但兰州新区一拖再拖，对群众的库房一直未开工修建。近期随着原宅基地复垦复绿，部分住户财产从舟曲老家转运至安置点，农投集团安排的9号温室临时库房面积已远达不到住户需求，且有丢失和火灾隐患。

（三）群众贷款积极性不高问题。因部分房屋维修不及时等，住户以房屋质量不合格为由抵制缴纳房款；5万元贴息款因放款后必须抵扣房款、部分住户外出务工、部分住户年龄超出贷款条件等原因导致贷款住户积极性不高。

（四）新康学校食堂问题。我县搬迁群众有1271名随迁学生在兰州新区新康学校入学，但学校未修建学生食堂，所有学生只能中午回家就餐，大多数搬迁群众就业岗位离安置点较远中午无法回家，导致每个有学生的家庭至少要有有一个家长要照顾学生无法外出务工，给家庭生活带来不便，严重影响搬迁群众家庭收入。

（五）老年人就业问题。搬迁群众中男60-70岁、女56-65岁共有957人，在舟曲农村这部分老年人是农村主要劳动力，但搬迁到兰州新区后这部分群众由于劳动年龄的限制无法实现长期稳定就业，只能靠子女赡养，在兰州新区生活生活成本比舟曲高得多，由于长期跟子女要钱生活成为此类家庭主要矛盾体，严重影响群众稳定入住。

（六）兰州新区舟曲“8·8”泥石流安置小区供暖设施更换问题。由于舟曲新苑小区供暖设施于2012年建设安装，已使用十一年有余，管道出现大面积老化漏水，虽然对漏水管道进行了多次维修，但去年冬季供暖仍然无法达标，兰州新区舟曲中学供暖设施也为2012年铺设已于2017年进行全面更换，彩虹城供暖设施为2013年铺设已于2018年进行全面更换。明年冬天舟曲新苑暖气管道将无法进行供暖，1108户灾后安置群众将无法实现温暖过冬。

三、下一步工作思路和打算

2024年服务中心工作的总体思路和目标是在以习近平同志为核心的党中央领导下，高举中国特色社会主义伟大旗帜，以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的二十大精神为指导，深入贯彻落实新时代党的建设总要求和新时代党的组织路线，牢固树立和贯彻落实新发展理念，紧紧围绕县委、县政府委、县政府地质灾害避险搬迁安置工作部署安排和三年代管要求，全面做好搬迁群众和福利院入住老人的管理服务。 （一）聚焦党建引领，着力

在筑牢基层堡垒上打开新思路。一是强化党建工作成效。继续落实“周提醒、月调度、季推进”制度，不断深化和创建党建工作的新方法、新举措。把“党建+”工作模式融入三年代管工作的各方面，积极探索党建工作与中心工作融合创新、共推互促，构建党建引领、统筹推进的新机制，为各项工作提供有力的组织保障。二是探索意识形态工作新方法。创新完善各层面理论学习活动，加强对干群网上言行的监督管理，完善网上重要情况、重大事项报告机制，牢牢把握网络意识形态主导权，创新宣传模式，利用抖音、公众号等各类新媒体，让新思想在群众中广泛传播，弘扬正能量。（二）着力在优化人居环境上展现新风貌。一是持续改善人居环境。加大力度持续推进农村人居环境整治行动，发动群众，将改变群众生活习惯作为落脚点，对乱打乱建、乱堆乱放正面引导，使群众自觉进行家庭环境卫生改善。二是持续提升乡风文明。大力培育和践行社会主义核心价值观，不断宣传党的路线方针、政策，坚持开展“讲文明、除陋习、树新风”等相关行动，持续推进移风易俗工作，治理婚丧陋习，为改善安置点人居环境提供精神保障。



相关资质 认可或执 业许可证 明文件及 有效期	无
绩效和 受奖惩及 诉讼投诉 情况	无
接受捐赠 资助及其 使用情况	无
事业单位 委托意见	兹委托登记管理机关公示我单位年度报告书。 法定代表人：邢有布  公章： 2024年1月24日
举办单位 意见（含 保密审查 意见）	该年度报告书情况属实，并经保密审查，可以向社会 公示  公章： 2024年1月24日

填表人：李喜东 联系电话：18793119610 报送日期：2024年1月30日